

Utilisations des bâtiments

Bâtiments sur votre rue

Concepts

1. Presque toutes les rues d'une ville, autre que des autoroutes urbaines, des routes, et des rues à travers les parcs, supportent des bâtiments.
2. Les fonctions des bâtiments affectent une rue.
3. Les codes de zonage régissent l'emplacement des différents types de bâtiments et des traits physiques comme la hauteur maximum.
4. Les codes de zonage séparent, habituellement, les bâtiments résidentiels, commerciaux, et industriels. Généralement, un type de bâtiment prédomine sur une rue. Cependant, une rue peut combiner plusieurs types de bâtiments et un bâtiment peut servir à plus qu'une fonction.
5. Les gens vivent dans les bâtiments résidentiels. Les maisons unifamiliales, les maisons de rangée, et les immeubles sont des types de bâtiments résidentiels.
6. Les gens qui se divertissent, les enfants qui jouent, les rideaux sur les fenêtres, les bicyclettes et les poussettes de bébé devant des bâtiments indiquent la présence d'une rue résidentielle.
7. Des bâtiments commerciaux sont utilisés pour acheter et vendre des marchandises et des services.
8. Les boutiques, les magasins, les enseignes, les équipements de transport à proximité, les activités journalières, et le calme nocturne caractérisent une rue commerciale.
9. Les bâtiments industriels sont employés pour la fabrication et le stockage des marchandises.
10. Les bâtiments industriels et résidentiels ne sont généralement pas compatibles de part leur exploitation, en conséquence, ils sont habituellement répartis dans des zones distinctes.
11. Les bâtiments publics sont la propriété du public. Quelques bâtiments de service communautaire sont la propriété du public et certains ne le sont pas.
12. Les bâtiments ou les équipements aux services du public et de la communauté incluent ceux de la fonction gouvernementale (tel que le service postal, les pompiers, et l'organisation politique), l'éducation, les loisirs, le divertissement, la religion, la santé, et le transport.
13. La plupart des bâtiments publics communautaires sont situés dans des secteurs résidentiels ou commerciaux.

Activités de perfectionnement : suggestions

Objectifs

1. Distinguer l'utilité des bâtiments : services résidentiels, commerciaux, industriels, publics, et communautaires.
2. Montrer comment les bâtiments construits sur une rue influence la taille, la forme, et la vie de celle-ci. Par exemple, les bâtiments commerciaux créent du trafic lourd de piétons et de véhicules. Par conséquent, les rues commerciales doivent être larges pour accommoder les clients qui font des emplettes et pour permettre l'accès aux véhicules.

Idées pour la classe

Obtenez une copie des codes de zonage de l'hôtel de ville. Recherchez les restrictions pour la zone carrée centrale et le noyau de la ville. Invitez les étudiants à une promenade pour voir si le secteur se conforme aux codes de zonage. Discutez les raisons possibles et les objectifs des codes.

Demandez aux étudiants de faire des listes des types de bâtiments qu'ils voient en se rendant à l'école et en se rendant chez eux. Préparez un dossier d'images en demandant aux étudiants de couper des images des journaux et des magasins qui représentent ces différents types de bâtiments et de vous les remettre.

Études sociales, arts visuels

Adaptables pour les niveaux 7-12